



Enquête Anciens PIM de Lurçat

Les résultats

Enquête réalisée via Google.forms, formulaire disponible ici :
<https://goo.gl/forms/RtYkXouLRX7446LL2>

Réponses collectées du 03 juillet au 06 septembre 2016, enquête envoyée par mail aux étudiants des promotions 2008 à 2015 (259 mails envoyés sur la base des adresses mails déclarées lors de la scolarité, 63 mails undelivered, 196 mails délivrés, le nombre de mails effectivement reçus est inconnu, 77 participations à l'enquête enregistrées).

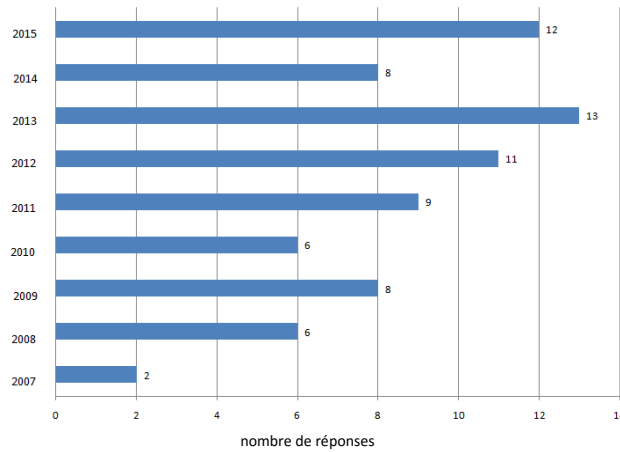
Les réponses aux différentes questions n'étaient pas obligatoires, ce qui explique des effectifs de réponses parfois légèrement différents selon les questions.

L'enquête est structurée en 4 parties :

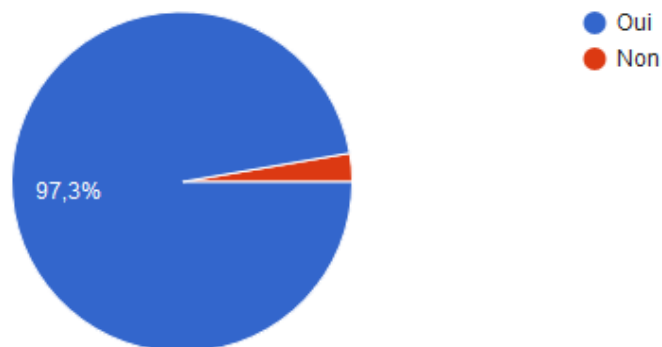
- Résultats au BTS des participants à l'enquête et poursuite d'études après le BTS
- Etudes après le BTS (le cas échéant)
- Insertion professionnelle
- Un réseau des anciens étudiants

RESULTATS AU BTS DES PARTICIPANTS A L'ENQUETE ET POURSUITE D'ETUDES APRES LE BTS

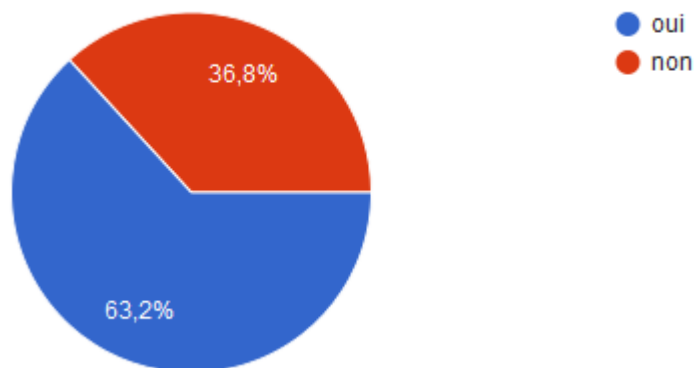
En quelle année avez-vous passé le BTS ?



Avez-vous obtenu le BTS Professions Immobilières ?



Avez-vous poursuivi vos études après le BTS ?



ETUDES APRES LE BTS (LE CAS ECHEANT)

Précisez les études poursuivies après le BTS :

Sur 46 étudiants ayant précisé leur poursuite d'études :

- 34 indiquent une licence professionnelle
- 5 indiquent l'ICH
- 7 indiquent des parcours autres
- 14 indiquent un master après la licence

Liste des formations choisies :

Licences :

- Licence professionnelle activités immobilières,
- Licence professionnelle transaction sur fonds de commerce et gestion de copropriété,
- Licence professionnelle management du patrimoine immobilier,
- Licence Gestion et Transaction Immobilières,
- Licence génie civil en gestion technique du patrimoine immobilier puis
- Licence professionnelle management et droit des affaires immobilières,
- Licence professionnelle montage et gestion du logement locatif social,
- Licence Professionnelle "Carrière de L'immobilier",
- Licence droit et technique de montage des opérations de construction immobilière,
- Licence gestionnaire d'affaires immobilières,
- Licence Professionnelle gestion éco-patrimoniale de l'immeuble (IUT FONTAINEBLEAU),
- Licence professionnelle Droit de l'immobilier et de l'urbanisme,
- Licence "management d'affaires immobilières",
- Licence de droit et relations internationales,
- Licence professionnelle Agent de Recherches Privées Nîmes,
- Licence Professionnelle Management et Droits des Affaires Immobilières,
- Licence en droit de l'immobilier,
- Licence Management des organisations Spécialité entrepreneuriat,
- Licence Pro Gestion technique du Patrimoine Immobilier,
- Licence professionnelle Management Européen des produits touristiques,
- Licence pro Montage et gestion du logement locatif social
- Licence AES

Masters :

- 1ère master urbanisme
- Master de management des actifs immobilier (en cours)
- Master en école de commerce puis master management des actifs immobiliers
- Master Grande Ecole à l'ESC Rennes
- Master 2 "Ingénierie financière appliquée à l'immobilier" à l'Ecole Supérieure des professions immobilières (ESPI)
- M1 Économie et Management puis M2 gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction (GESIIC)
- Master en droit immobilier privé et public
- Master 1 Droit de l'urbanisme et de l'immobilier
- Master de management et développement immobilier,
- Master en management hôtelier international

ICH (UV choisies):

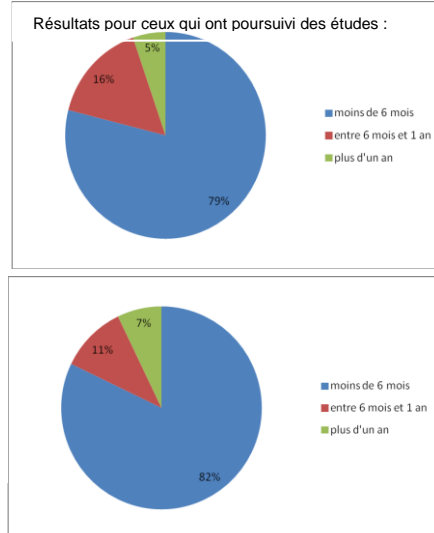
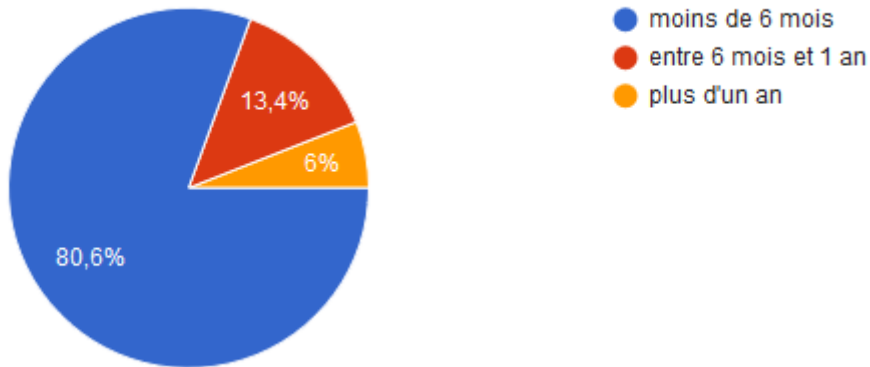
Expertise et Estimation à Montpellier, Droit de l'urbanisme et expertise immobilière, Estimation des Immeubles; Économie Immobilière, Méthodes et techniques juridiques

Divers :

- Etudes placements financier,
- CQP Gestion immobilière,
- Bachelor GESAI - ESPI
- Ecole de langue anglaise Afrique du Sud - Formation Personnel Navigant Commercial Athis-Mons
- Classe ATS
- Bts bâtiment, licence conduite d'opérations immobilières, master en aménagement et promotion immobilière
- Architecture d'Intérieur

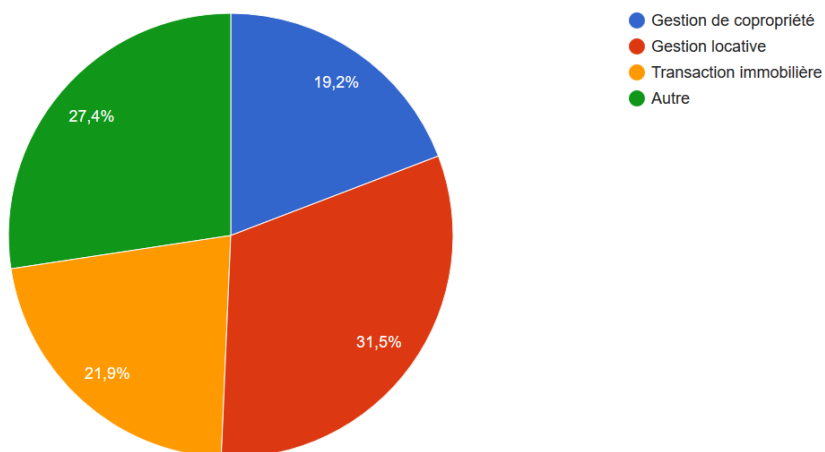
INSERTION PROFESSIONNELLE

Combien de temps avez-vous mis à trouver un emploi après l'obtention du BTS ?



Le temps mis par les étudiants pour trouver du travail après l'obtention du diplôme est proche, qu'ils aient ou non poursuivi des études après le BTS.

Dans quel domaine travaillez-vous actuellement ?



"Autre" : Facility Management, Secrétariat, Banque de détail, Maîtrise d'ouvrage technique, Finance, Presse professionnelle, Ressources humaines, Service juridique d'une ESH, Property Management, Aéronautique, Logistique, Analyse d'investissements en immobilier d'entreprise, Stratégie des investissements immobiliers, Urbanisme, Social, Expertise immobilière, Maîtrise d'ouvrage et assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation et la construction, Immobilier d'entreprise, Gendarmerie Nationale, Promotion, Marchand de biens, Collecte de fonds, Achat de fonds hôtelier, Assurances

Quel emploi occupez-vous actuellement ?

- Négociateur, Négociateur et responsable juridique, Négociateur immobilier en investissement résidences services, Responsable service transaction
- Apprentie en gestion locative, Négociatrice en location, Assistant Gestion locative, Gestionnaire locatif
- Assistante de copropriété, Gestionnaire junior, Gestionnaire de copropriété, Gestionnaire technique
- Directeur d'agence, Gérant, Directrice agence et gestionnaire de copropriété
- Secrétaire Générale (Transaction immobilière, Promotion, Marchand de biens, Collecte de fonds, Achat de fonds hôtelier)
- Gestionnaire locatif des gares parisiennes (Paris + IDF)
- Alternant gestionnaire Facility management
- Assistante administrative
- Conseiller moyen haut de gamme (banque)
- Gestionnaire technique (maîtrise d'ouvrage technique), Inspectrice Technique
- Conseiller financier
- Responsable des relations publiques (presse professionnelle)
- Assistante RH
- Responsable de site (immobilier social), Chargée d'opérations (immobilier social)
- Assistante juridique en alternance (service juridique d'une ESH)
- Chargé d'opérations (property management), Property Manager
- Acheteuse (aéronautique)
- Ordonnanceur planificateur (logistique)
- Consultante en immobilier d'entreprise
- Stagiaire Analyste Junior (stratégie des investissements immobiliers), Analyste en Investissements Immobiliers, Assistante de gestionnaire de patrimoine, Chargé de l'organisation de la cession ou l'acquisition d'immeubles, de portefeuilles ou d'opérations foncières de logements
- Instructrice du droit des sols
- Expert immobilier, Diagnostiqueur immobilier
- Sous-officier de la Gendarmerie Nationale
- Télégestionnaire

Dans quelle entreprise travaillez-vous actuellement ?

Entreprises immobilières locales :

- Paris Seine Immobilier
- SGI g GICQUEL
- Cabinet EVAM-GID
- Transopera
- Gif Loick Fouchet
- Agence centrale
- Syndic
- Lionceau immobilier
- Syndic de Paris
- Polylogis
- Bailleur privé
- SEFAL PROPERTY
- MTH IMMO DEGRELLE
- CABINET LE BRETON
- Cabinet PIERRE BONNEFOI
- SAS M&P Conseils Immo
- FD Laverdet (2)
- Groupe Babylone
- L'Agence Parisienne
- ALM
- Keys Properties
- LFB Immobilier
- TTIM Toutes transactions immobilières
- CAIS

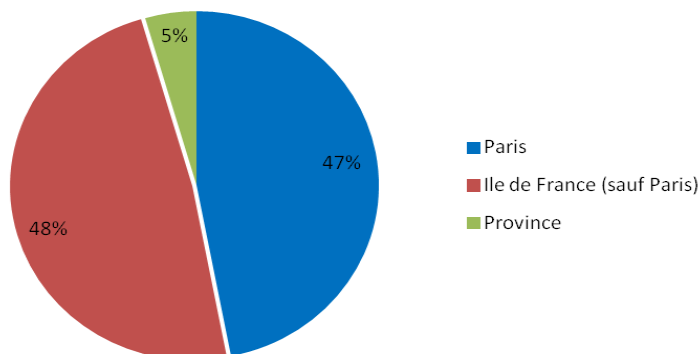
Enseignes immobilières en réseau :

- Orpi (3)
- LAFORET
- Foncia (2)
- Nexity
- Loiselet & Daigremont (2)
- Century 21
- L'agence immobilière Swixim (2)
- Anne carole immobilier
- Groupe ORALIA (2)
- CITYA
- ICF Habitat la sablière
- Maville immobilier - La Défense
- SERGIC
- Novaxia
- Citya Belvia immobilier
- Prime Capital Partners
- CBRE
- ODE DIAG
- Paris habitat (2)
- Valophis habitat
- Foncière des Régions
- CATELLA RESIDENTIAL

Autres :

- Heineken
- Lcl
- bourse des credits.com
- Pressoptic
- Clinique
- LOGIS-TRANSPORTS
- Dassault Aviation
- MAJIKAN
- Soleil Sucré
- Crédit Agricole Immobilier
- Fonction publique - Mairie de Pierrelaye
- Gendarmerie Nationale
- ALTERNA
- Trouillet
- Crédit Foncier Expertise
- SNCF
- Domus

Dans quelle commune travaillez-vous actuellement ?



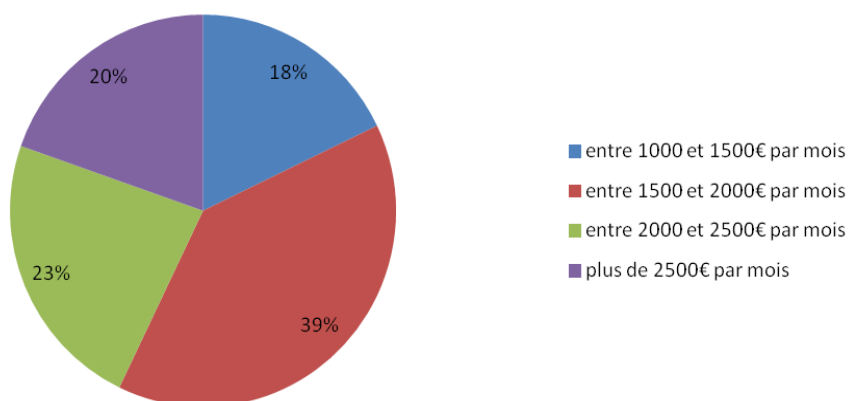
Ile de France (hors Paris) :

- Val de Marne : 1, Créteil (3), Vitry sur Seine (1), Saint Maur des Fosses (2), Rungis (1)
- Essonne : Palaiseau (1), Orsay (1), Etampes (1), Morangis (1)
- Seine Saint Denis : Aulnay Sous Bois (1), Montreuil (1), Neuilly Plaisance (1), Tremblay en France (1), Stains (1), Noisy le Grand (1)
- Hauts de Seine : Rueil Malmaison (1), Puteaux (1), Suresnes (1), Saint Cloud (1), Boulogne Billancourt (1), Montrouge (2)
- Yvelines : Mantes la Jolie, Le Vésinet, Viroflay
- Seine et Marne : 1, Chelles (1)
- Val d'Oise : Pierrelaye (1)

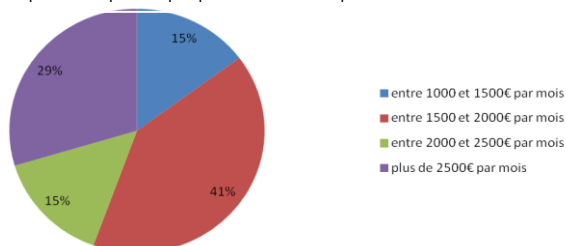
Province :

- Bordeaux
- Chamalières
- Région provençale

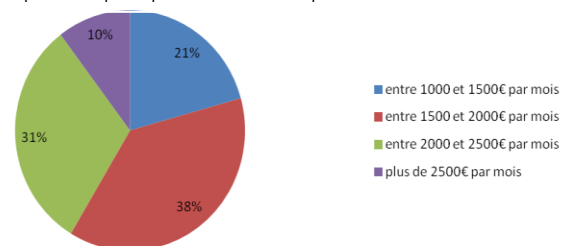
Pouvez-vous indiquer une fourchette de votre revenu mensuel moyen ? (facultatif)



Résultats pour ceux qui n'ont pas poursuivi d'études après le BTS :



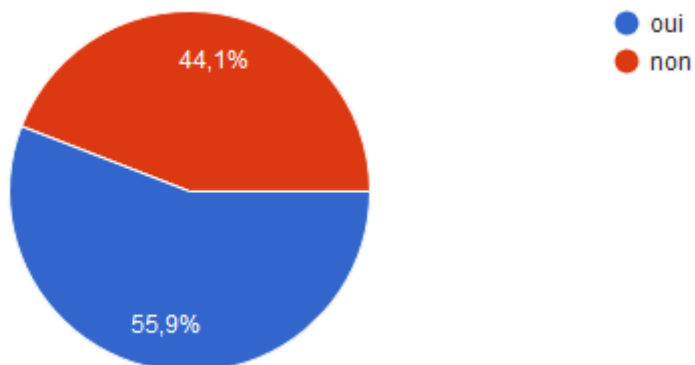
Résultats pour ceux qui ont poursuivi des études après le BTS :



Si vous avez changé de poste ou d'entreprise depuis votre insertion sur le marché du travail, pouvez-vous décrire brièvement votre parcours ?

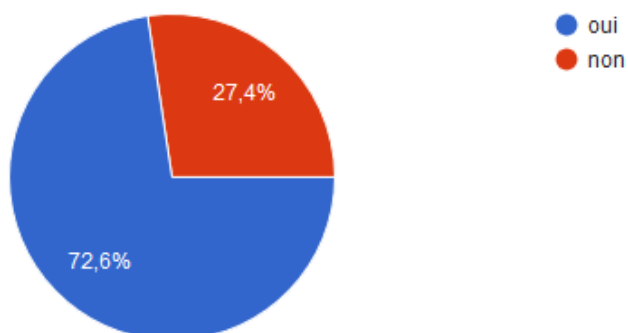
<p>J'ai créé une agence de gestion locative en 2010, restée ouverte 1 an. Puis je me suis orientée dans d'autres domaines le temps que la crise économique et de l'immobilier s'estompe. Aujourd'hui, je suis gestionnaire d'un parc locatif (majoritairement meublé) pour un particulier à l'année, et suis en plus hôtesse de l'air en saison estivale.</p>
<p>Je fini mon master fin juillet et j'ai déjà signé mon CDI</p>
<p>J'ai d'abord travaillé en location chez NEXITY pendant 6 mois puis j'ai travaillé chez TECNOCASA en vente pendant 1 ans et enfin je viens de commencer depuis moins de 1 mois dans une agence indépendante en vente (CABINET LE BRETON)</p>
<p>J'ai débuté par un poste de coordinatrice supply chain chez Carrefour France. J'ai ensuite travaillé quelques mois en tant que consultant achats chez Safran et je suis acheteuse chez Dassault Aviation depuis presque 2 ans.</p>
<p>J'ai travaillé deux mois en gestion de copropriétés dans le cabinet ABD GESTION puis au cabinet PIERRE BONNEFOI où je suis encore.</p>
<p>Tout d'abord j'ai travaillé en transaction pendant un mois au sein de l'agence 20ème appart en tant que négociatrice vrp puis on m'a proposé un poste d'assistante en copropriété au sein de l'agence cabinet Laverdet où j'avais effectué mon stage en tant qu'étudiante. D'où une expérience courte en transaction.</p>
<p>J'ai d'abord travaillé en transaction dans l'agence 123Webimmo puis réorientation vers BTS TPL puis emploi en tant qu'ordonnanceur planificateur dans l'entreprise MAJIKAN.</p>
<p>Consultante en immobilier d'entreprise mais souhaite revenir au résidentiel</p>
<p>J'ai été en CDD pendant 1 an à la sni, j'étais agent de charges. Maintenant, je suis en cdi à Paris habitat, je suis chargé de gestion locative.</p>
<p>J'ai d'abord travaillé 1 an 1/2 dans une petite structure puis 2 ans dans une structure moyenne. J'ai ensuite suivi ma gestionnaire qui a fait un rachat d'une petite société et suis resté un peu plus d'1 an 1/2. Depuis peu je suis dans le groupe Foncia.</p>
<p>J'ai d'abord travaillé dans une agence spécialisée dans la transaction chez Arthurimmo pendant un an et demi; puis j'ai recréer le service transaction du Cabinet Laverdet, agence où j'avais effectué mes stages de BTS.</p>
<p>Dès la 1ère semaine qui a suivi les examens du BTS PIM, j'ai été embauché en tant que conseiller en immobilier dans une agence Century 21, j'y suis resté 9 mois. J'ai démissionné puis directement postulé dans une agence immobilière Laforêt à Créteil toujours en tant que salarié VRP conseiller en immobilier. j'y suis resté un peu moins de 3 ans. j'ai été amené à quitter l'entreprise en démissionnant à nouveau. J'ai ainsi pris la décision de ne plus être VRP salarié mais agent commercial. J'ai de ce fait démarré en tant qu'agent commercial, à Century 21 à Créteil, une agence dans laquelle je suis resté 3 ans également. A l'issue de cette expérience, j'ai saisie l'opportunité de monter ma structure, en tant que franchisé LAFORET. A ce titre je bénéficie d'une agence immobilière, 8 mètres de vitrine dans le cœur du village à Créteil qui embauche une assistante commerciale en CDI, 2 conseillers en immobilier vrp. L'agence à été montée avec M.Philippe Wong Zhu, un ancien élève de notre promotion 2008-2009. Cela fait maintenant 2 ans que nous avons monté notre agence immobilière.</p>
<p>J'ai d'abord travaillé en transaction chez connexion immobilier durant 2 ans puis j'ai pris plusieurs postes en gestion locative et je travaille actuellement dans la promotion immobilière.</p>
<p>J'ai été négociatrice en transaction pendant 4 ans dans l'agence Sannois Immobilier, puis j'ai pris un poste d'instructrice du droit des sols (instruction permis de construire, ...) au sein du service urbanisme et foncier de la mairie de Pierrelaye (95)</p>
<p>J'ai été gestionnaire de copropriété durant 6 mois puis j'ai été négociatrice en location</p>
<p>J'ai travaillé pendant 3 ans en transaction dans l'agence immobilier Groupe Immobilier Finances dans le 16ème, là où j'avais fait mes stages de BTS. J'ai ensuite ouvert ma propre agence dans le 16ème en 2010.</p>
<p>4 mois en Syndic (pas ma tasse de thé), 1 an chez Icade en gestion locative (bonne école mais trop plan plan), 6 ans chez Novaxia (Investissement Immobilier, très belle évolution de carrière !)</p>
<p>J'ai réalisé une année en alternance de septembre 2015 à août 2016. J'ai ensuite été embauché par l'entreprise en Cdi à partir de Septembre 2016.</p>
<p>J'ai d'abord travaillé en gestion locative à Pierre et vacances pendant 3 ans, puis j'ai pris un poste en gestion locative à Vallois habitat</p>
<p>5 mois comme gestionnaire Loc chez AKERYS services immobilier (devenu Citya Belvia), 2 ans commerciale location chez Belvia, 4 mois de négociatrice Immo dans une agence de quartier (ATIMMO Yerres), puis depuis 2013 de retour chez Citya Belvia comme gestionnaire technique</p>
<p>J'ai d'abord été assistante de gestion dans un "petit" administrateur de biens, je suis maintenant chargée de gestion locative dans la filiale immobilière d'un groupe bancaire.</p>
<p>À la suite du Bts j'ai travaillé en agence à Gambetta. J'ai décidé de ne pas renouveler ma période d'essai (déçu du métier) j'ai préféré suivre mon père dans son domaine</p>
<p>Insertion pas encore terminée. Je suis passé par un an de transaction en alternance, puis location un an. Enfin, je débute un contrat au pôle immobilier de la SNCF.</p>

Si vous travaillez toujours dans l'immobilier, accepteriez-vous d'encadrer un stagiaire ?

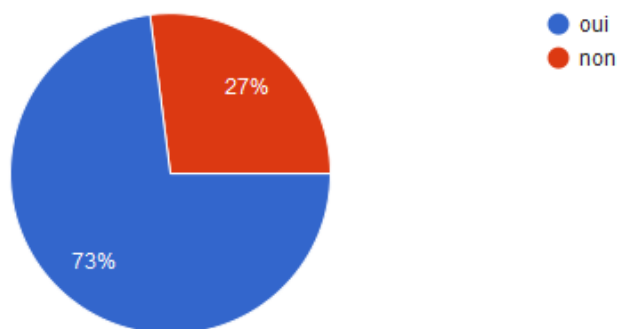


UN RESEAU DES ANCIENS ETUDIANTS

Seriez-vous intéressé par une rencontre entre anciens étudiants du BTS professions immobilières ?



Seriez-vous intéressé par la mise en place d'un groupe LinkedIn des anciens étudiants PIM du lycée Jean Lurçat ?



Souhaitez-vous ajouter une remarque ?

Des études sont tout à fait possibles après le BTS, cela ouvre beaucoup d'autres portes, de métiers qu'on ne connaît pas durant ces deux années. Cela vaut vraiment le coup !

Agent immobilier est un métier difficile à certains moments, mais il ne faut pas lâcher et vous serez récompensé de votre travail. Il faut être motivé pour arriver à percer dans ce métier.
Si vous vous donnez à fond, vous pouvez gagner de l'argent, beaucoup d'argent.

Pourquoi pas créer une rencontre autour de la création d'une agence: comment devenir son propre chef ? (projet professionnel en perspective)

Merci à toute l'équipe de la promo 2014 :)

Ce BTS est un réel gain de temps et de savoir par rapport à certaines situations qu'on peut rencontrer dans le monde professionnel. Encore merci à toute l'équipe enseignante de la formation PIM de ce lycée.

Encadrer des stagiaires à moyen terme

Nous acceptons des stagiaires : à la seule condition que ces derniers éprouvent une réelle passion de la profession, que ces derniers aient les mêmes valeurs d'entreprise et de réussite que nous : offrir au client un service +++, adapté à leur besoin, avec l'envie de se surpasser, en respectant l'application de la réglementation dans l'intérêt de chacun.

Elodie Dufresne, Navid Mohammad et moi-même Sarah Hediri félicitons les compétences de l'ensemble des professeurs qui ont mis leur savoir à notre profit!

Je ne prendrais pas de stagiaire maintenant car je suis encore stagiaire, mais plus tard avec plaisir

Très bonne initiative !

Pour ce qui est de l'immobilier je suis informé qu'il y a un secteur immobilier en gendarmerie géré par des sous-officiers du corps de soutien technique qui se sont spécialisés dans l'immobilier. Ce qui pourrait être intéressant pour vos futurs élèves. Peut-être un jour avec votre accord et si je suis dans la possibilité de venir je pourrais faire une présentation de ce secteur.

Très bonne idée !

Liste des étudiants ayant répondu à l'enquête :

AMEGAN Kevin	FROT Manon	MONTAGNON Laura
ARSENIIEFF Sonia	GARCIA Anthony	MOTTET Justine
ASENHO William	GENDRE Emilie	OSMOND Thomas
BARTOLI Jérémy	GONCALVES Alexandre	PELLETIER Eloise
BASKAYA Muammer	GORSKI Guillaume	PERIGNON Laetitia
BENNAI Wahiba	GUERSAN Mickaël	PERRIN-WALDEMER Arthur
BERNARDARA Lucille	GUIOVANNA Virginia	PICARD Aurélie
BONNET MADIN Laure	HALLOUMI Narjisse	PIET DE BEAUREPAIRE
BOUCHEZ Fanny	HEDIRI Sarah	Clémence
CAUDMONT David	IZEMRANE Sonia	PIGNIER Romain
CHAIX Mélanie	JAFFRE Cindy	RENOUARD Alexandra
CHATELLIER Fabien	JAHMAN MEHDI	RHOUM Michael
CORDEL Julie	LABAT Océane	ROUIDI Nazia
DAUVILLIERS Natacha	LABBE Camille	SAINT AIME Anais
DASSE Vincent	LAURENT Pierre	SAINT PIERRE Geencia
DI REZZE Gino	LAVENAIRE Christopher	SAMSON Thierry
DUFAY Rose	LEMENANT Eddy	SEGRETIER Ludmila
DUFRESNE Elodie	LETELLIER Claire	SPANGENBERG Julie
DUSSART Julie	LOSI Chloe	TANGUY Jean-Christophe
ELBAZ Maxime	LOUILLAT Julian	TREILLAT Jennifer
ELCHARER Maurice	MAGNIN EMILIE	UZZAN Leslie
ELKAIM Leslie	MARTIN Axel	VALLET Juliette
ENNAIM Mehdi	MATTHEY Adeline	WARISSE Belinda
FAZIO VINCENT	MAYAUD Johana	
FERNANDES	MHAMDI Hicham	
FLUMIANI THOMAS	MOHAMMAD Navid	